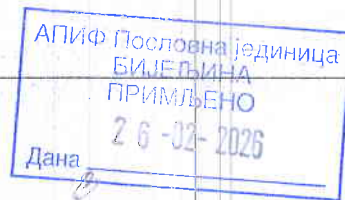


Opšti podaci



Oznaka: 71D3XN

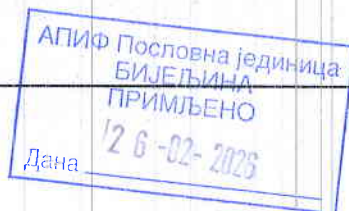
I - Podaci o obvezniku predaje finansijskog izvještaja:	
1. Vrsta obveznika:	PRIVREDA (šifra: 750)
2. Novoosnovani obveznik (obveznik koji nije bio osnovan u prethodnom periodu predaje FI):	NE
3. Naziv pravnog lica:	J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi
4. JIB:	4400367410003
5. Matični broj:	01235966
6. Opština:	005
7. Adresa:	Karadordeva broj 100
8. Obveznik sa sjedištem u inostranstvu:	NE
9. Ime(na) i prezime(na), ime firme većinskog vlasnika i procenat učešća u vlasništvu:	Grad Bijeljina 100%
10. Veličina:	1 - srednje
11. Vlasništvo:	državno
12. Šifra djelatnosti:	5510
13. Telefon:	055/350-626
14. e mail:	banjadvorovif@teol.net
15. Web adresa:	www.
16. Status pravnog lica:	javno preduzece
II - Podaci o finansijskom izvještaju:	
1. Izvještajna godina:	2025
2. Izvještajni period:	Godisnji (01.01.2025-31.12.2025)
3. Statusna promjena (popunjava se samo izvještaje van perioda):	X
4. Verzija izvještaja (redovan, ispravka revizija):	Redovna predaja
5. Konsolidovani izvještaj:	NE
6. Primjenjeni okviri finansijskog izvještavanja:	međunarodni računovodstveni standardi (MRS), odnosno Međunarodni standardi fin. izvještavanja (MSFI)
7. Obveznik je u stanju mirovanja (ne postoje promjene u odnosu na prethodni izvještajni period):	NE
III - Podaci o licu ovlaštenom za vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje finansijskih izvještaja:	
1. Ime i prezime:	Milica Lopandic
2. Broj licence:	SR -1384/26
3. Broj sertifikata:	0050-0099
4. e mail:	banjadvorovif@teol.net
5. Telefon:	055/350-626
6. Fax:	055/350-999
7. Način angažovanja:	radni odnos
IV - Podaci o pravnom licu/preduzetniku registrovanom za pružanje knjigovodstvenih i računovodstvenih usluga:	
1. JIB:	4400367410003
2. Naziv:	J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi

Lice ovlašteno za zastupanje:



71D3XN - 21.02.2026

Naziv obveznika: J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi
 Maticni broj: 01235966
 JIB: 4400367410003
 Šifra djelatnosti: 5510
 Sjedište: Karadordeva broj 100



Žiro računi kod poslovnih banaka:
 555-000-00405819-08 (G)
 567-343-83000009-46 (R)
 554-001-00002324-93 (R)

Bilans stanja - aktiva

na dan 31.12.2025

-KM

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Bruto	Ispravka vrijednosti	Neto	Prethodna godina
	BILANSNA AKTIVA A. STALNA SREDSTVA (002 + 008 + 015 + 016 + 017 + 022 + 034)	001		16,055,115	4,809,437	11,245,678	11,321,601
01	I NEMATERIJALNA SREDSTVA (003 do 007)	002		2,013,848	9,946	2,003,902	2,004,524
010, dio 019	1. Ulaganja u razvoj	003					
011, 013, dio 019	2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostala prava	004		18,648	9,946	8,702	9,324
012, dio 019	3. Goodwill	005					
014, dio 019	4. Ostala nematerijalna sredstva	006					
015, 016 i dio 019	5. Avansi i nematerijalna sredstva u pripremi	007		1,995,200		1,995,200	1,995,200
02	II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (009 do 014)	008		13,953,060	4,791,739	9,161,321	9,270,164
020, dio 029	1. Zemljište	009		2,964,585		2,964,585	2,964,585
021, dio 029	2. Građevinski objekti	010		7,685,070	3,234,723	4,450,347	4,539,177
022, dio 029	3. Postrojenja i oprema	011		1,799,569	1,557,016	242,553	262,827
023, dio 029	4. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	012					
024, dio 029	5. Ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	013					
025, 026, dio 029	6. Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	014		1,503,836		1,503,836	1,503,575
03	III INVESTICIJE NEKRETNINE	015					
04	IV SREDSTVA UZETA U ZAKUP	016					
05	V BIOLOŠKA SREDSTVA (018 do 021)	017		10,378	7,752	2,626	2,963
050, dio 059	1. Šume	018					
051, dio 059	2. Višegodišnji zasadi	019		10,378	7,752	2,626	2,963
052, 053, dio 059	3. Osnovno stado i ostala biološka sredstva	020					
055, 056 i dio 059	4. Avansi i biološka sredstva u pripremi	021					
06	VI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (023 + 024 + 025 + 030 + 033)	022					
060, dio 069	1. Učešće u kapitalu zavisnih subjekata	023					
061, dio 069	2. Učešće u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkih poduhvata	024					
dio 06	3. Finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti (026 do 029)	025					
062, dio 069	3.1. Dugoročni krediti povezanim pravnim licima	026					
063, dio 069	3.2. Dugoročni krediti u zemlji	027					
064, dio 069	3.3. Dugoročni krediti u inostranstvu	028					
065, dio 069	3.4. Ostala finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti	029					
dio 06	4. Finansijska sredstva po fer vrijednosti kroz ostali ukupan rezultat (031 + 032)	030					
066, dio 069	4.1. Vlasnički instrumenti	031					
067, dio 069	4.2. Dužnički instrumenti	032					
068, dio 069	5. Potraživanja po finansijskom lizingu	033					

Naziv obveznika: J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi
 Matični broj: 01235966
 JIB: 4400367410003
 Šifra djelatnosti: 5510
 Sjedište: Karadordeva broj 100

Žiro računi kod poslovnih banaka:
 555-000-00405819-08 (G)
 567-343-83000009-46 (R)
 554-001-00002324-93 (R)

Bilans stanja - aktiva

na dan 31.12.2025

-KM

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Bruto	Ispravka vrijednosti	Neto	Prethodna godina
07 i 08	VII OSTALA DUGOROČNA SREDSTAVA I RAZGRANIČENJA	034		77,829		77,829	43,950
090	B. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	035					
	V. TEKUĆA SREDSTVA (037 + 044)	036		525,262	2,653	522,609	381,578
10 do 15	I ZALIHE, STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA (038 do 043)	037		23,949	2,653	21,296	15,083
100 do 109	1. Zalihe materijala	038		19,119		19,119	12,729
110 do 119	2. Zalihe nedovršene proizvodnje, poluproizvoda i nedovršenih usluga	039					
120 do 129	3. Zalihe gotovih proizvoda	040					
130 do 139	4. Zalihe robe	041		4,830	2,653	2,177	1,156
140 do 149	5. Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	042					
150 do 159	6. Dati avansi	043				0	1,198
	II KRATKOROČNA SREDSTVA IZUZEV ZALIHA I STALNIH SREDSTAVA NAMIJENJENIH PRODAJI (045 + 052 + 061 + 064 + 065)	044		501,313	0	501,313	366,495
	1. Kratkoročna potraživanja (046 do 051)	045		305,225	0	305,225	330,396
200, dio 209	1.1. Kupci – povezana pravna lica	046					
201,202, 203, dio 209	1.2. Kupci u zemlji	047		303,931		303,931	328,286
204, dio 209	1.3. Kupci iz inostranstva	048					
grupa 21, osim 214	1.4. Potraživanja iz specifičnih poslova	049					
grupa 22, osim 224	1.5. Ostala kratkoročna potraživanja	050		1,294		1,294	1,577
224	1.6. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	051				0	533
	2. Kratkoročni finansijski plasmani (053 + 058 + 059 + 060)	052		10,324	0	10,324	8,435
	2.1. Finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti (054 do 057)	053		10,324	0	10,324	8,435
230, dio 238	a) Kratkoročni krediti povezanim pravnim licima	054					
231, dio 238	b) Kratkoročni krediti u zemlji	055		10,324		10,324	8,435
232, dio 238	v) Kratkoročni krediti u inostranstvu	056					
233, dio 238	g) Ostala finansijska sredstva po amortizovanoj vrijednosti	057					
235 i 236	2.2. Finansijska sredstva po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	058					
234, 239	2.3. Potraživanja po finansijskom lizingu	059					
214	2.4. Derivatna finansijska sredstva	060					
24	3. Gotovinski ekvivalenti i gotovina (062 + 063)	061		167,222	0	167,222	10,315
240, dio 249	3.1. Gotovinski ekvivalenti	062					
241 do 249	3.2. Gotovina	063		167,222		167,222	10,315
270 od 279	4. Porez na dodatu vrijednost	064		464		464	1,495
280 do 289	5. Kratkoročna razgraničenja	065		18,078		18,078	15,854

71D3XN - 21.02.2026

Naziv obveznika: J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi
Maticni broj: 01235966
JIB: 4400367410003
Šifra djelatnosti: 5510
Sjedište: Karadordeva broj 100

Žiro računi kod poslovnih banaka:
555-000-00405819-08 (G)
567-343-83000009-46 (R)
554-001-00002324-93 (R)

Bilans stanja - aktiva
na dan 31.12.2025

-KM

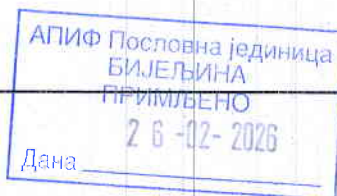
Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Bruto	Ispravka vrijednosti	Neto	Prethodna godina
	G. BILANSNA AKTIVA (001 + 035 + 036)	066		16,580,377	4,812,090	11,768,287	11,703,179
880 do 888	D. VANBILANSNA AKTIVA	067					

Lice sa licencom:
Lice ovlašteno za zastupanje:



71D3XN - 21.02.2026

Naziv obveznika: J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi
 Matični broj: 01235966
 JIB: 4400367410003
 Šifra djelatnosti: 5510
 Sjedište: Karadordeva broj 100



Žiro računi kod poslovnih banaka:
 555-000-00405819-08 (G)
 567-343-83000009-46 (R)
 554-001-00002324-93 (R)

Bilans stanja - pasiva

na dan 31.12.2025

-KM

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
	BILANSNA PASIVA A. KAPITAL (102 – 110 + 113 – 114 + 115 + 119 + 122 – 123 + 124 – 128 + 131)	101		9,767,108	9,680,033
30	I OSNOVNI KAPITAL (103 + 106 + 107 + 108 + 109)	102		5,195,450	5,195,450
300	1. Akcijski kapital (104+105)	103			
	1.1. Akcijski kapital - obične akcije	104			
	1.2. Akcijski kapital - povlašćene (prioritetne akcije)	105			
302	2. Udjeli društva sa ograničenom odgovornošću	106			
304	3. Ulozi	107			
305	4. Državni kapital	108			
309	5. Ostali osnovni kapital	109		5,195,450	5,195,450
31	II OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I UPISANI NEUPLAĆENI KAPITAL (111 + 112)	110			
310	1. Otkupljene sopstvene akcije i udjeli	111			
311	2. Upisani neuplaćeni kapital	112			
320	III EMISIONA PREMIJA	113			
321	IV EMISIONI GUBITAK	114			
dio 32	V REZERVE (116 do 118)	115		7,777	3,404
322	1. Zakonske rezerve	116		7,777	3,404
323	2. Statutarne rezerve	117			
329	3. Ostale rezerve	118			
dio 33	VI REVALORIZACIONE REZERVE (120 + 121)	119		4,315,358	4,353,923
330	1. Revalorizacije rezerve za nekretnine, postrojenja, opremu i nematerijalna sredstva	120		4,315,358	4,353,923
331 i 334	2. Ostale revalorizacije rezerve	121			
332	VII POZITIVNI EFEKTI VREDNOVANJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VRIJEDNOSTI KROZ OSTALI UKUPNI REZULTAT	122			
333	VIII NEGATIVNI EFEKTI VREDNOVANJA FINANSIJSKIH SREDSTAVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VRIJEDNOSTI KROZ OSTALI UKUPNI REZULTAT	123			
34	IX NERASPOREĐA DOBIT (125 do 127)	124		248,523	127,256
340 ili 342	1. Neraspoređena dobit ranijih godina / Neraspoređeni višak prihoda nad rashodima ranijih godina	125		122,883	39,787
341 ili 343	2. Neraspoređena dobit tekuće godine / Neraspoređeni višak prihoda nad rashodima tekuće godine	126		125,640	87,469
344	3. Neto prihod od samostalne djelatnosti	127			
35	X GUBITAK (129 + 130)	128			
350 ili 352	1. Gubitak ranijih godina / Višak rashoda nad prihodima ranijih godina	129			
351 ili 353	2. Gubitak tekuće godine / Višak rashoda nad prihodima tekuće godine	130			
	XI UČEŠĆA BEZ PRAVA KONTROLE	131			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (133 + 137 + 145)	132		540,867	405,702
dio 40	I DUGOROČNA REZERVISANJA (134 do 136)	133		66,272	31,310
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	134			
404	2. Rezervisanja za naknade i beneficije zaposlenih	135		66,272	31,310
401, 402, 403, dio 409	3. Ostala dugoročna rezervisanja	136			
	II DUGOROČNE OBAVEZE (138 do 144)	137		474,595	374,392
411	1. Obaveze prema povezanim pravnim licima	138			

Naziv obveznika: J.U. Banja "Dvorovi" Dvorovi
 Maticni broj: 01235966
 JIB: 4400367410003
 Šifra djelatnosti: 5510
 Sjedište: Karadordeva broj 100

Žiro računi kod poslovnih banaka:
 555-000-00405819-08 (G)
 567-343-83000009-46 (R)
 554-001-00002324-93 (R)

Bilans stanja - pasiva

na dan 31.12.2025

-KM

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
413	2. Dugoročni krediti u zemlji	139		245,309	374,392
414	3. Dugoročni krediti u inostranstvu	140			
412	4. Obaveze po emitovanim dužničkim instrumentima	141			
415, 416	5. Dugoročne obaveze po lizingu	142			
418	6. Ostale dugoročne finansijske obaveze po amortizovanoj vrijednosti	143			
dio 409, 410, 419	7. Ostale dugoročne obaveze, uključujući razgraničenja	144		229,286	
408	III RAZGRANIČENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	145			
407	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	146			
42 do 49	G. KRATKOROČNE OBAVEZE I KRATKOROČNA REZERVISANJA (148 + 155 + 161 + 162 + 163 + 164 + 165 + 166 + 167 + 168)	147		1,460,312	1,617,444
42	1. Kratkoročne finansijske obaveze (149 do 154)	148		208,146	465,841
420	1.1. Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim pravnim licima	149			
421 do 424	1.2. Kratkoročni krediti i obaveze po emitovanim kratkoročnim hartijama od vrijednosti	150		208,146	465,841
425 i 426	1.3. Kratkoročne obaveze po lizingu	151			
427	1.4. Kratkoročne obaveze po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	152			
428	1.5. Derivatne finansijske obaveze	153			
429	1.6. Ostale obaveze po amortizovanoj vrijednosti	154			
43	2. Obaveze iz poslovanja (156 do 160)	155		9,637	12,422
430 i 436	2.1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	156		1,150	1,580
431	2.2. Dobavljači – povezana pravna lica	157			
432, 433, 434	2.3. Dobavljači u zemlji	158		8,487	10,842
435	2.4. Dobavljači iz inostranstva	159			
437, 439	2.5. Ostale obaveze iz poslovanja	160			
440 do 449	3. Obaveze iz specifičnih poslova	161		1,112,959	968,943
450 do 458	4. Obaveze za plate i naknade plata	162		41,439	32,718
460 do 469	5. Ostale obaveze	163			
470 do 479	6. Porez na dodatu vrijednost	164		1,891	648
48 osim 481	7. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	165		8,261	1,564
481	8. Obaveze za porez na dobit	166		10,529	
49, osim 496	9. Kratkoročna razgraničenja	167		67,450	135,308
496	10. Kratkoročna rezervisanja	168			
	D. BILANSNA PASIVA (101 + 132 + 146 + 147)	169		11,768,287	11,703,179
890 do 898	DJ. VANBILANSNA PASIVA	170			

Lice sa licencom

Lice ovlašteno za zastupanje

